

UMOWA
SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

§ 1

1. Firma Spółki brzmi: Fabryka Pełna Życia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. ----
2. Spółka może posługiwać się nazwą skróconą Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o. -----
3. Spółka może posługiwać się wyróżniającym ją znakiem towarowym i graficznym.-----

§ 2

1. Siedzibą Spółki jest miasto Dąbrowa Górnicza.-----
2. Spółka może prowadzić działalność na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Spółka może tworzyć filie, oddziały i przedstawicielstwa w kraju.
4. Spółka może nabywać udziały lub akcje w innych podmiotach, nabywać przedsiębiorstwa lub ich zorganizowane części, jak również tworzyć spółki i przystępować do nich. -----

§ 3

Spółka utworzona jest na czas nieoznaczony. -----

§ 4

1. Spółka będzie prowadzić działalność w celu rewitalizacji gminy Dąbrowa Górnicza, w tym wykonywać zadania własne gminy w sferze użyteczności publicznej, o których mowa w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1398, ze zm.).-----
2. Obszar, na którym Spółka będzie prowadziła rewitalizację, będzie każdorazowo wyznaczany przez odpowiednie organy gminy Dąbrowa Górnicza lub podmioty przez nie wskazane.-----
3. Spółka działa w sferze pożytku publicznego w rozumieniu art. 3 ust. 1 w zw. art. 4 ust. 1 pkt. 32a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 688, ze zm.). Spółka nie działa w celu osiągnięcia zysku, lecz dla realizacji celów określonych w niniejszej umowie. ----
4. Spółka będzie realizować cele swojej działalności w szczególności poprzez:-----
 - a) obsługę majątku gminy Dąbrowa Górnicza, przekazanego albo powierzonego dla celów rewitalizacji, -----
 - b) prowadzenie i zarządzanie rewitalizacją urbanistyczno-architektoniczną,-----
 - c) działanie na rzecz rozwoju przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych, -----

- d) pozyskiwanie zewnętrznych (niepublicznych) źródeł finansowania działalności,-----
 - e) podejmowanie działań w zakresie rozwiązywania zdiagnozowanych na terenie gminy Dąbrowa Górnicza problemów społecznych, -----
 - f) współpracę z grupami interesariuszy rewitalizacji, o których mowa w art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1398, ze zm.),-----
 - g) podejmowanie działań mających na celu zwiększenie partycypacji społecznej w procesach rewitalizacji, -----
 - h) systematyczne i zaplanowane wspieranie organizacji pozarządowych, -----
 - i) promowanie i budowanie pozytywnego wizerunku działań gminy Dąbrowy Górniczej w zakresie rewitalizacji,-----
 - j) bieżącą współpracę z zespołem ds. rewitalizacji działającym w ramach gminy Dąbrowa Górnicza, jak i innymi jednostkami organizacyjnymi gminy, -----
 - k) współuczestnictwo w opracowywaniu dokumentów planistycznych i strategicznych dotyczących rozwoju gminy Dąbrowa Górnicza, -----
 - l) tworzenie kompleksowych, zintegrowanych strategii rewitalizacji dla wyłonionych w drodze analizy obszarów gminy Dąbrowa Górnicza oraz tworzeniu instrumentów do ich wdrażania,-----
 - m) najem lokali mieszkalnych lub użytkowych mieszczących się w budynkach należących do Spółki lub jej powierzonych, -----
 - n) sprzedaż lokali mieszkalnych lub użytkowych mieszczących się w budynkach należących do Spółki, -----
 - o) pośrednictwo w sprzedaży lokali mieszkalnych lub użytkowych mieszczących się w budynkach powierzonych Spółce. -----
5. Spółka w realizacji swoich celów uwzględnia dokumenty opracowane przez lub na zlecenie organów gminy Dąbrowa Górnicza dotyczące rewitalizacji, w szczególności: Program Rewitalizacji: Dąbrowa Górnicza 2022 (przyjęty w uchwale Rady Miejskiej Dąbrowa Górnicza nr XVII/392/2016 z dnia 18 maja 2016 r.), dokumenty przygotowane w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia - rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej” oraz Programu Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego w Dąbrowie Górniczej na lata 2014 - 2020 (przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Dąbrowy Górniczej Nr XXXIV/671/14 z dnia 3 lutego 2014 r.).
6. Spółka jest spółką ważną dla rozwoju Gminy w rozumieniu art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 712, ze zm.).-----

§ 5

1. Podstawowy przedmiot działalności Spółki zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności:
 - a. 41.20.Z Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (przedmiot przeważającej działalności),
 - b. 43.11.Z Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych,

- c. 43.12.Z Przygotowanie terenu pod budowę,
 - d. 58.19.Z Pozostała działalność wydawnicza,
 - e. 58.19.Z Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
 - f. 68.20.Z Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierzawionymi,
 - g. 71.12.Z Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne,
 - h. 81.22.Z Specjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych,
 - i. 82.30.Z Działalność związana z organizacją targów, wystaw i kongresów,
 - j. 84.12.Z Kierowanie w zakresie działalności związanej z ochroną zdrowia, edukacją, kulturą oraz pozostałymi usługami społecznymi, z wyłączeniem zabezpieczeń społecznych.
2. Zakres pozostałego przedmiotu działalności Spółki zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności:
- a. 93.29.Z Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna,
 - b. 58.14.Z Wydawanie czasopism i pozostałych periodyków,
 - c. 63.12.Z Działalność portali internetowych,
 - d. 68.32.Z Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,
 - e. 73.12.A Pośrednictwo w sprzedaży czasu i miejsca na cele reklamowe w radio i telewizji,
 - f. 73.12.B Pośrednictwo w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach drukowanych,
 - g. 73.12.C Pośrednictwo w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach elektronicznych (Internet),
 - h. 73.12.D Pośrednictwo w sprzedaży czasu i miejsca na cele reklamowe w pozostałych mediach,
 - i. 81.10.Z Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach,
 - j. 82.99.Z Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana,
 - k. 85.60.Z Działalność wspomagająca edukację,
 - l. 90.02.Z Działalność wspomagająca wystawianie przedstawień artystycznych,
 - m. 93.29.Z Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna.
3. Działalność, której wykonywanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaga uzyskania zezwolenia bądź koncesji, będzie wykonywana po ich uzyskaniu.-----

§ 6

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 26 265 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia sześć milionów dwieście sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) i dzieli się na 52 530 (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące pięćset trzydzieści tysięcy) udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) każdy. Na każdy udział przypada jeden głos na Zgromadzeniu Wspólników. -----
2. Udziały są równe i niepodzielne. Wspólnik może mieć więcej niż jeden udział. -----

3. Gmina Dąbrowa Górnicza przy zawiązywaniu Spółki obejmuje wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki i w celu ich pokrycia wnosi następujące wkłady:-----
- 1) niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Dąbrowa Górnicza, nr mapy 53, oznaczonej jako działki: -----
 - a) nr 7/9 o powierzchni 1023 m², nr 7/11 o powierzchni 773 m², nr 7/12 o powierzchni 30 m², nr 32 o powierzchni 1 468 m², nr 33 o powierzchni 23687 m², nr 34 o powierzchni 2590 m², dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi jedną księgę wieczystą o numerze KA1D/00024308/8.
o łącznej wartości: 20 556 737,38 zł (słownie: dwadzieścia milionów pięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy siedemset trzydzieści siedem zł 38/100),
 - b) nr 9 o powierzchni 2904 m², dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KA1D/00051161/3 - o wartości: 918 650,00 zł (słownie: dziewięćset osiemnaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt zł 00/100),
 - c) nr 30 o powierzchni 7594 m², dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KA1D/00031934/7 - o wartości: 541 070,00 zł (słownie: pięćset czterdzieści jeden tysięcy siedemdziesiąt zł 00/100),
 - 2) niepieniężny w postaci rzeczy ruchomych tj. nagłośnienia (nr inwentarzowy: 622-0000619) oraz wyposażenia (nr inwentarzowy: 809-0000619) budynku oznaczonego nr inwentarzowym 101/0000090, tzn.:
 - a) Krzesło konferencyjne CAFE VII - NOWY STYL – 120 szt.
 - b) Stół 800x1600x740 ORTE 4L AA – Bejot – 4 szt.
 - c) Projektor z uchwytem oraz ekran elektryczny projekcyjny – 1 szt.
 - d) Stojak stalowy, czarny pod telewizor 75 cali na 4 kółkach z hamulcami, adapter sprzęgający pozwalający na szybki demontaż ekranu z wózka – 1 szt.
 - e) Telewizor LED - ekran min. 75 cali / 189 cm, 16:9, Zgodność z HD 4K UHD, 3840 x 2160, Smart TV, Wi-Fi, Bluetooth, Wi-Fi Direct, Liczba złączy HDMI - min 4, Złącze Ethernet (LAN), Klasa energetyczna A+, gwarancja min 24 miesięcy Samsung SUHD UE75KS8000L – 1 szt.
 - f) Podest sceniczny, rozkładany – 1 szt.
 - g) Zmywarka - wyparzarka do szkła - EASY 400 DD – 1 szt.
 - h) Witryna chłodnicza do ciast przeszklona, ze stali nierdzewnej, zamykana. 5 półek, oświetlenie - pojemność - 350 l – 1 szt.
 - i) Chłodziarka podblatowa do zabudowy, przeszklona, pojemność - 129 l – 1 szt.
 - j) Kostkarka do lodu (do zabudowy, chłodzona wodą) wydajność 28l/24h - 390x460x690mm - 1 szt.
 - k) Zabudowa meblowa baru 3750x1000x1150 - 1 szt.
 - l) Zabudowa meblowa baru 4420x600x900 – 1 szt.

- m) Zabudowa meblowa baru 400x600x900 – 1 szt.
- n) Zlew 2 komorowy z półką 1200x700x850 – 1 szt.
- o) Regał ociekowy / 5 półek / - 800x500x2000; DM-P-3320; Dora-Meta – 1 szt.
- p) Zlew 1 komorowy lewy z półką 1200x600x700 – 1 szt.
- q) Zmywarko-wyparzarka - EASY-500 HP DD, Podstawa pod zmywarę 600x540x400; PLO-60 – 1 szt.
- r) Stół z półką - 800x600x850 DM-3103 – 1 szt.
- s) Szafki płyta meblowa MDF laminat czarny, Fronty i cokół MDF laminat czarny, blat 38 mm laminat czarny. Uchwyty stal nierdzewna, szczotkowana. 5500x60x850 – 1 szt.
- t) Wieszaki szatniowe 1630x400x2100 – 3 szt.
- u) Wózek porządkowy 420x800x900 Merida M03 - 1 szt.
- v) Szafka wisząca ze stali nierdzewnej 800x300x600 DM-P-3313; Dora-Metal - 1 szt.
- w) Fotel pracowniczy – obrotowy – 3 szt.
- x) Stół 800x1600x740 ORTE 4L AA – Bejot – 3 szt.
- y) Szafka pod drukarkę – 2 szt.
- z) Urządzenie wielofunkcyjne A4 laserowe, drukarka, skaner, ksero, kolor, Rozdzielczość w kolorze: 2400x600 dpi, Rozdzielczość w czerni 2400 x 600 dpi, Skaner rozdzielczość 1200 x 1200 dpi SL-C480FW – 2 szt.
- aa) Laptop, Ekran: 15,6 cala, 1920 x 1080 pikseli, Procesor: Intel® Core™ i5 2,5 - 3,1 GHz z System operacyjny: Windows 10, Pamięć RAM: 8 GB, Pojemność dysku: SSD 256 GB, Grafika: nVidia® GeForce 940MX + Intel HD Graphics 620, Microsoft Office 2016 licencja bezterminowa Dell Inspiron 15 – 3 szt.
- bb) Wieszak na ubrania 510x440x1670 – 2 szt.

o łącznej wartości: 248 633, 30 zł (słownie: dwieście czterdzieści osiem tysięcy sześćset trzydzieści trzy zł

3) pieniężny w wysokości 3 999 909,32 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięć zł 32/100). -----

4. Zbycie udziałów w Spółce może nastąpić po uprzednim uzyskaniu zgody, o której mowa w art. 12 ust 2 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 712, ze zm.). -----
5. Udział Wspólnika może być umorzony za jego zgodą na mocy uchwały Zgromadzenia Wspólników zarówno z kapitału zakładowego jak i zysku bez obniżenia kapitału zakładowego. -----

§ 7

1. Kapitał zakładowy Spółki może zostać podwyższony poprzez utworzenie nowych udziałów lub zwiększenie wartości nominalnej istniejących udziałów.

2. Podwyższenie kapitału zakładowego do kwoty 200 000 000,00 złotych (słownie: dwieście milionów złotych 00/100) w terminie do 31.12.2029 r. nie stanowi zmiany umowy Spółki.

§ 8

1. Każdy ze Wspólników może zostać zobowiązany do wniesienia dopłat w granicach do wysokości jednokrotności wartości nominalnej udziałów. Wysokość i terminy wnoszenia dopłat określa uchwała Zgromadzenia Wspólników.
2. Dopłaty mogą być zwracane Wspólnikom, jeżeli nie są wymagane na pokrycie straty wykazanej w sprawozdaniu finansowym.
3. Wspólnik może udzielać Spółce pożyczek na mocy odrębnie zawartych umów pomiędzy Spółką a Wspólnikiem, za zgodą Zgromadzenia Wspólników.

§ 9

Organami Spółki są:-----

1. Zgromadzenie Wspólników,-----
2. Rada Nadzorcza,-----
3. Zarząd.-----

§ 10

1. Zgromadzenie Wspólników jest najwyższym organem Spółki.
2. Uchwały Zgromadzenia Wspólników, poza innymi sprawami wymienionymi w Kodeksie spółek handlowych, wymagają następujące sprawy: -----
 - a) rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności Spółki, sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy oraz udzielenie absolutorium członkom organów spółki z wykonania przez nich obowiązków,-----
 - b) decydowanie o podziale zysku lub sposobie pokrycia straty,
 - c) zmiana umowy Spółki,
 - d) obniżenie lub podwyższenie kapitału zakładowego Spółki,
 - e) połączenie lub przekształcenie Spółki,
 - f) likwidacja Spółki,
 - g) postanowienie dotyczące roszczeń o naprawienie szkody wyrządzonej przy zawiązaniu Spółki lub sprawowania zarządu albo nadzoru,-----
 - h) zbycie, wydzierżawienie lub obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części oraz ustanowienie na nich ograniczonego prawa rzeczowego,-----

- i) nabycie i zbycie nieruchomości, użytkowania wieczystego lub udziału w nieruchomości, a także obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym,-----
 - j) ustanawianie ograniczonych praw rzeczowych i innych prawnych zabezpieczeń na majątku Spółki, w tym poddawanie Spółki rygorowi egzekucji z art. 777 Kodeksu postępowania cywilnego,-----
 - k) wnoszenie i zwrot dopłat,
 - l) umarzanie udziałów,-----
 - m) zatwierdzenie strategii rozwoju Spółki,-----
 - n) tworzenie funduszy Spółki oraz podział środków z tych funduszy,-----
 - o) powoływanie i odwoływanie członków Rady Nadzorczej,
 - p) przyjmowanie sprawozdania Rady Nadzorczej za dany rok obrotowy, -----
 - q) ustalanie zasad kształtowania wynagrodzeń Członków Zarządu oraz Członków Rady Nadzorczej Spółki,-----
 - r) uchwalenie pierwszego Regulaminu Rady Nadzorczej oraz zatwierdzanie wszelkich zmian jego treści uchwalonych przez Radę Nadzorczą,
 - s) ustalanie wymogów jakie musi spełniać kandydat na członka organu zarządzającego. -----
3. Zgromadzenia Wspólników odbywają się na terenie Miasta Dąbrowa Górnicza. -----
4. Prawa Zgromadzenia Wspólników wykonuje Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza.-----
5. Rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wartości przewyższającej 3 000 0000,00 zł (słownie: trzy miliony zł 00/100) wymaga uchwały wspólników. -----

§ 11

1. Rada Nadzorcza składa się z trzech do pięciu osób. Członkowie Rady Nadzorczej powoływani są na wspólną kadencję na okres trzech lat. Członkami Rady Nadzorczej mogą być osoby, które spełniają wymagania, o których mowa w art. 10a i 10c ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 712, ze zm.)
2. Do czasu gdy Spółka jest jednoosobową spółką mienia komunalnego, powoływanie i odwoływanie Członków Rady Nadzorczej następuje w drodze oświadczenia (wskazania) składanego przez jedynego udziałowca – Gminę Dąbrowa Górnicza.-----
3. Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności.
4. Sposób działania Rady Nadzorczej określa Regulamin Rady Nadzorczej.-----
5. Do zakresu działania Rady Nadzorczej oprócz innych spraw określonych w Kodeksie spółek handlowych należy:-----
 - a) powoływanie i odwoływanie Członków Zarządu,
 - b) ustalanie wysokości wynagrodzenia dla Członków Zarządu,

- c) zawieranie umów o zarządzanie z Członkami Zarządu,
 - d) ocena sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy w zakresie ich zgodności z księgami i dokumentami, jak i ze stanem faktycznym oraz wniosków Zarządu dotyczących przeznaczenia zysków albo pokrycia straty, a także składanie Zgromadzeniu Wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników tej oceny,
 - e) uchwalanie Regulaminu Zarządu Spółki, który określa szczegółowy tryb jego działania,
 - f) uchwalanie Regulaminu Rady Nadzorczej, który określa jej organizację i sposób wykonywania czynności oraz jego zmian,
 - g) zatwierdzanie rocznych i wieloletnich planów finansowych i planów inwestycyjnych,
 - h) dokonywanie wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych,
 - i) sporządzanie i przedstawianie Zgromadzeniu Wspólników sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej,-----
 - j) opiniowanie wniosków Zarządu podlegających rozpatrzeniu przez Zgromadzenie Wspólników.-----
6. Rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wartości przewyższającej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion zł 00/100) wymaga zgody Rady Nadzorczej.
 7. Każdy członek Rady Nadzorczej może samodzielnie wykonywać prawo nadzoru.-----
 8. Członkowie Rady Nadzorczej mogą brać udział w podejmowaniu uchwał Rady oddając swój głos na piśmie.-----
 9. Rada Nadzorcza może podejmować uchwały w trybie pisemnym lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość.-----
 10. Uchwały Rady Nadzorczej zapadają bezwzględną większością głosów. W przypadku równości głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego Rady Nadzorczej.-----

§ 12

1. Zarząd Spółki składa się z jednej do trzech osób i powoływany jest na czas nieokreślony, przy czym jedna z tych osób zostaje wybrana na stanowisko Prezesa Zarządu Spółki. Mandat Członka Zarządu nie wygasa z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników, zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za pierwszy pełny rok obrotowy i kolejne lata pełnienia funkcji Członka Zarządu.-----
2. Do składania oświadczeń woli w imieniu Spółki oraz do reprezentowania Spółki upoważnieni są w przypadku Zarządu wieloosobowego dwaj członkowie Zarządu działający wspólnie lub Członek Zarządu wspólnie z Prokurentem, a w przypadku Zarządu jednoosobowego Prezes Zarządu lub dwaj Prokurenci działający wspólnie.-----
3. Członków Zarządu powołuje i odwołuje Rada Nadzorcza.-----

4. Do zakresu działania Zarządu Spółki należą wszystkie sprawy Spółki niezastrzeżone dla Zgromadzenia Wspólników i Rady Nadzorczej
5. Zarząd zobowiązany jest do przedstawienia wspólnikom najpóźniej do 30 kwietnia danego roku sprawozdania finansowego, sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz propozycji dotyczącej podziału zysku lub pokrycia straty wraz ze stosownymi sprawozdaniami i opiniami Rady Nadzorczej dla odbycia Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.
6. Materiały, o których mowa w ust. 5 uzupełniane będą materiałami Rady Nadzorczej niezbędnymi do odbycia Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.

§ 13

Spółka może tworzyć fundusze celowe i kapitał zapasowy. Zyski przeznacza się na kapitał zapasowy. Zysk nie może być dzielony pomiędzy wspólników. -----

§ 14

Rok obrotowy pokrywa się z rokiem kalendarzowym. Pierwszy rok obrotowy kończy się z dniem 31.12.2020 r. -----

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszym aktem stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o gospodarce komunalnej oraz innych obowiązujących aktów prawnych. -----