



Dąbrowa Górnicza, dnia 04.11.2021r.

PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT

w sprawie wyboru najkorzystniejszych ofert na „na oddanie w najem dwóch miejsc oznaczonych odpowiednio numerami 1 i 2 z przeznaczeniem pod działalność handlowo-gastronomiczną w konstrukcjach kontenerowych lub w obiekcie typu food truck na części nieruchomości stanowiącej własność Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o. oznaczonej numerem geodezyjnym 33 karta mapy 53 (księga wieczysta nr KA1D/00024308/8) w centrum Dąbrowy Górniczej przy ul. Kościuszki na terenie Fabryki Pełnej Życia” w trybie przetargu nieograniczonego z licytacją.

1. W dniu 04.11.2021r., o godz. 10:30 ustalonym jako termin otwarcia ofert Organizator przetargu Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o., reprezentowana przez Komisję Przetargową powołaną zgodnie z Uchwałą Zarządu nr 01/10/2021 z 14.10.2021r. w składzie:
 - **Przewodniczący** – Wojciech Czyżewski
 - **Z-ca Przewodniczącego** – Katarzyna Cichy-Karolczak
 - **Członek Komisji** – Jan Muszyński
 - **Sekretarz** – Sonia Gorczyca

dokonał otwarcia ofert w postępowaniu na „Najem dwóch miejsc oznaczonych odpowiednio numerami 1 i 2 z przeznaczeniem pod działalność handlowo-gastronomiczną w konstrukcjach kontenerowych lub w obiekcie typu food truck” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z licytacją.

2. Komisja Przetargowa stwierdziła, że w terminie składania ofert, tj. do dnia 04.11.2021r. do godz. 10:00 wpłynęło 11 ofert.
3. Otwarcie ofert nastąpiło o **godz. 10:30 w dniu 04.11.2021r. w budynku Warsztatu Fabryki Pełnej Życia, ul. Kościuszki 3/101, 41-300 Dąbrowa Górnicza** w obecności Komisji Przetargowej.
4. Zbiorcze zestawienie ofert załączono do niniejszego protokołu.
5. Ofert złożonych po terminie nie stwierdzono.
6. **Wyjaśnienia i oświadczenia złożone przez oferentów.**
 - Brak oferentów.
7. Po przeprowadzonej weryfikacji Komisja stwierdziła, iż złożone oferty były ważne i podlegały dopuszczeniu do dalszej części postępowania. Jedna oferta podlegała odrzuceniu, tj. Profi S.C. Kidawa- Kałka Katarzyna, Kałka Janusz, Małachowskiego 9, 41-200 Sosnowiec – Miejsce nr 1, z uwagi na brak złożenia oferowanej stawki miesięcznej „letniego” czynszu, jak również brak oświadczenia, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości przeznaczonej do najmu oraz z warunkami przetargu.
8. Nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium w wysokości 2.000,000 zł i zostali dopuszczeniu do licytacji:
 - 1). Mateusz Kapela Fabryka Sushi, ul. Jana III Sobieskiego 15, 41-300 Dąbrowa Górnicza – Miejsce nr 1
 - 2). Ciszewski Mateusz, III Powstania Śląskiego 10/14, 41-303 Dąbrowa Górnicza – Miejsce nr 2
 - 3). Michał Wiewióra, Miejsce nr 1
 - 4). Profi S.C. Kidawa- Kałka Katarzyna, Kałka Janusz, Małachowskiego 9, 41-200 Sosnowiec – Miejsce nr 1, - OFERTA ODRZUCONA
 - 5). Profi S.C. Kidawa- Kałka Katarzyna, Kałka Janusz, Małachowskiego 9, 41-200 Sosnowiec -Miejsce nr 2

- 6). Barbara Kramza, ul. Podłósie 59, 42-504 Będzin – Miejsce nr 2
- 7). OPTOKOM OUTDOOR Media Grzegorz Szymański, ul. Jana Ziemby 11, 41-300 Dąbrowa Górnicza – Miejsce nr 2
- 8). Loud Proud Sp. z o.o., ul. Jana Ziemby 11, 41-300 Dąbrowa Górnicza – Miejsce nr 1
- 9). TPTECHNOLOGY MAGDALENA PASEK, ul. Jana III Sobieskiego 11, 41-300 Dąbrowa Górnicza – Miejsce nr 1
- 10). Jędryczka Sebastian, ul. Pasternik 11A, 43-600 Jaworzno – Miejsce nr 1
- 11). Jędryczka Sebastian, ul. Pasternik 11A, 43-600 Jaworzno – Miejsce nr 2

9. Komisja przetargowa podała najwyższą zaoferowaną stawkę dla **miejsca 1 – kwota 700,00 zł zaproponowana przez pana Michał Wiewióra i dla miejsca nr 2 – kwota 700 zł zaproponowana przez OPTOKOM OUTDOOR Media Grzegorz Szymański będących przedmiotem postępowania przetargowego.**

10. W wyniku przeprowadzonej licytacji **najwyższa osiągnięta miesięczna stawka czynszu „letniego” najmu netto dla miejsca nr 1: 2.800,00 zł.**

W wyniku przeprowadzonej licytacji najwyższa osiągnięta miesięczna stawka czynszu „letniego” najmu netto dla miejsca nr 2: 3.300,00 zł.

11. Najemca Miejsca nr 1:

Mateusz Kapela Fabryka Sushi, ul. Jana III Sobieskiego 15, 41-300 Dabrowa Górnicza

Najemca Miejsca nr 2:

S.C. „Profi” Kidawa – Kałka Katarzyna, Kałka Janusz, ul. Małachowskiego 9, 41-200 Sosnowiec

12. Komisja przetargowa zwróciła się z zapytaniem, czy zostaną do protokołu zgłoszone uwagi lub zastrzeżenia dotyczące przebiegu przetargu. Żaden z uczestników nie wniósł uwag, ani zastrzeżeń do przebiegu i wyniku przetargu.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Komisja przetargowa:

1.

2.

3.

Najemca Miejsca nr 1:

5.

Najemca Miejsca nr 2:

6.