

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Przetarg **ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr **2271/3**, położonej przy **ul. Kolejowej 14 w Dąbrowie Górniczej**.

Spółka **FABRYKA PEŁNA ŻYCIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, wpisaną do rejestru Przedsiębiorców Krajowego rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód W Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000824616, NIP: 6292495720, REGON: 385139627 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej o pow. **2325 m2**, położonej przy **ul. Kolejowa 14**, oznaczonej jako działka nr **2271/3** zapisana w księdze wieczystej nr **KA1D/00051161/3**, **obręb 0019 Dąbrowa Górnicza I**, stanowiącej własność **Fabryka Pełna Życia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**.

W dziale III księgi wieczystej nr **KA1D/00051161/3** znajduje się wpis wg załącznika nr 4 do warunków przetargu.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXX/621/2021 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 maja 2021 r., zmienionej uchwałą nr LIII/946/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 marca 2023 r. i przeznaczona pod teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **1.499.000,00 zł.**

Wysokość wadium wynosi: **149.900,00 zł.**

Sprzedaż nieruchomości następuje za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

Do ceny sprzedaży działki doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej na dzień zbycia nieruchomości gruntowej.

Zainteresowani uczestnictwem w przetargu zobowiązani są przedłożyć niezbędne dokumenty określone w warunkach przetargu, w tym dowód wpłaty wadium:

- w siedzibie **FABRYKA PEŁNA ŻYCIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** ul. Kościuszki 3/101, 41-300 Dąbrowa Górnicza po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu pod numerem tel. 518 270 465 do dnia 22 maja 2024 r. do godz. 15:00

lub

- drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@fabrykapelnazycia.eu do dnia 22 maja 2024 r. do godz. 15:00.

Złożenie dokumentów elektronicznie zostanie potwierdzone wiadomością zwrotną – w przypadku nie otrzymania potwierdzenia w terminie wyznaczonym do składania, wymagany będzie kontakt telefoniczny pod numerem tel. 518 270 465.

Osoby składające dokumenty drogą elektroniczną zobowiązane są do przedłożenia bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu w wyznaczonym dniu oryginału oświadczenia stanowiącego załącznik nr 1 (oraz w przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej – oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do warunków przetargu), co będzie podstawą dopuszczenia do licytacji.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu do dnia 22 maja 2024 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 maja 2024 r. o godz. 10:00** w **Budynku Warsztatu FABRYKA PEŁNA ŻYCIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** ul. Kościuszki 3/101, 41-300 Dąbrowa Górnicza

Prezesowi Zarządu **FABRYKA PEŁNA ŻYCIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Dąbrowie Górniczej **Wojciechowi Czyżewskiemu** przysługuje prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

Informacji dotyczących przetargu udziela Dominika Wadas, ul. Kościuszki 3/101, 41-300 Dąbrowa Górnicza, pokój 101, telefon 518 270 465, mail: sekretariat@fabrykapelnazycia.eu.

Warunki przetargu, które są integralną częścią niniejszego ogłoszenia udostępnione są do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.fabrykapelnazycia.eu oraz www.bip.fabrykapelnazycia.eu

Niezależnie od podanych powyżej informacji nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości, jej parametrami oraz aktualnym sposobem jej zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.



Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o.
Prezes Zarządu
Wojciech Czyżewski